

# 阿拉伯山庄三期

---

RUBA

EMAAR

— 伊 玛 尔 —



# 更多享受 快乐的空间





# RUBA 迪拜最幸福 社区的 代名词

回到家中, 享受家人幸福成长的过程。这就是最幸福的回忆, 最安全的天堂, 这就是家。

# 在阿拉伯山庄三期, 我们为您创造了一切可能



欢迎来到

# 阿拉伯山庄三期

RUBA

在这里尽享幸福快乐



# 家人 欢聚的 地方





# 体现家庭 愿景的 社区

您的家是家庭生活重要的基石。在这个家中，培养家人间的亲密纽带。从婴儿时期的蹒跚学步到成年时拥有的第一辆轿车，在阿拉伯山庄的RUBA，总会有一间房子记录着家庭不同时期的精彩瞬间。





# 充满 欢声笑语的 地方

查理·卓别林曾经说过：“简洁的方法总是最好的”。

这就是RUBA社区私人花园设计的理念-与家人一起放松,欢笑和共度美好时光的好地方。



# 一个让您可以放飞自我， 充满想象的地方



# 您的新家 正在等您

拥有3种建筑风格的3-4卧联排别墅



# SIRAJ 系列

Siraj 系列展示了最优秀的现代与典雅相结合的建筑风格。宽大的落地窗可为自然采光提供极佳的效果。

从外观上,精心策划的纹理与俏皮的风景区营造出美丽的和谐,完美地融入了家庭生活。



# ATHEER 系列

Atheer系列坐落在周围的花园中, 以独特的现代形式定义风格。

拥有与众不同的外部设计, 宽阔明敞的落地窗, 使房屋个性鲜明且  
采光充足, 让您能够感受完美的居住环境。



# MANAR 系列

Manar系列的外部装饰有多种浅色设计,与景观完美融合。

走进去,您会发现落地窗照进来的温暖阳光,或许这就是您和家人所渴望的完美环境。

# 阿拉伯山庄三期



- 1 公园
- 2 林荫大道
- 3 大门入口
- 4 游泳池
- 5 健身俱乐部
- 6 泳池石窟
- 7 儿童泳池
- 8 儿童游乐区

- Siraj 系列
- Atheer 系列
- Manar 系列





# 您的 享受 空间





# 每天都像 度假一样的生活

当您想放松身心时,美丽与奢华相结合的RUBA社区中,充满绿色的公园,可以让您时刻享受舒适惬意的生活。

太阳  
躺椅

吊床

游泳池

俱乐部

户外  
健身区

烧烤区



泳池馆

# 您最静谧的 绿洲

# 度假胜地 就在您 身旁

走出家门即可感受轻松愉悦的生活, 体验巴厘岛风格的泳池, 欣赏碧蓝海水的同时也可以在泳池边读书休息, 尽享夏日悠闲时光。





# 重新 发现自我

在明亮通风的环境中,使用先进的健身设备,感受运动带来的快乐,用更多时间去发现更好的自己。



尽享优质生活

阿拉伯山庄三期

# 紧邻中央公园



PARK CENTRE

CENTRAL PLAZA

GARDEN ALLEY

PARKOUR COURSE

PLAYGROUND

PARK PARKING

SKATE PARK

BOTANICAL GARDEN

BARBECUE AREA

JOGGING TRACK

FOOTBALL FIELD

CRICKET PITCH

SPORTS COURT

PARK PARKING

PARK CENTRE

# 距离社区的 零售购物中心 仅几步之遥

经过一天的休闲娱乐后,您还可以在附近的社区购物中心与邻居、朋友见面畅谈。

探索令人印象深刻的系列购物商店和美食餐厅。

杂货  
超市

3  
家餐厅

诊所

2 家咖啡厅

幼儿园

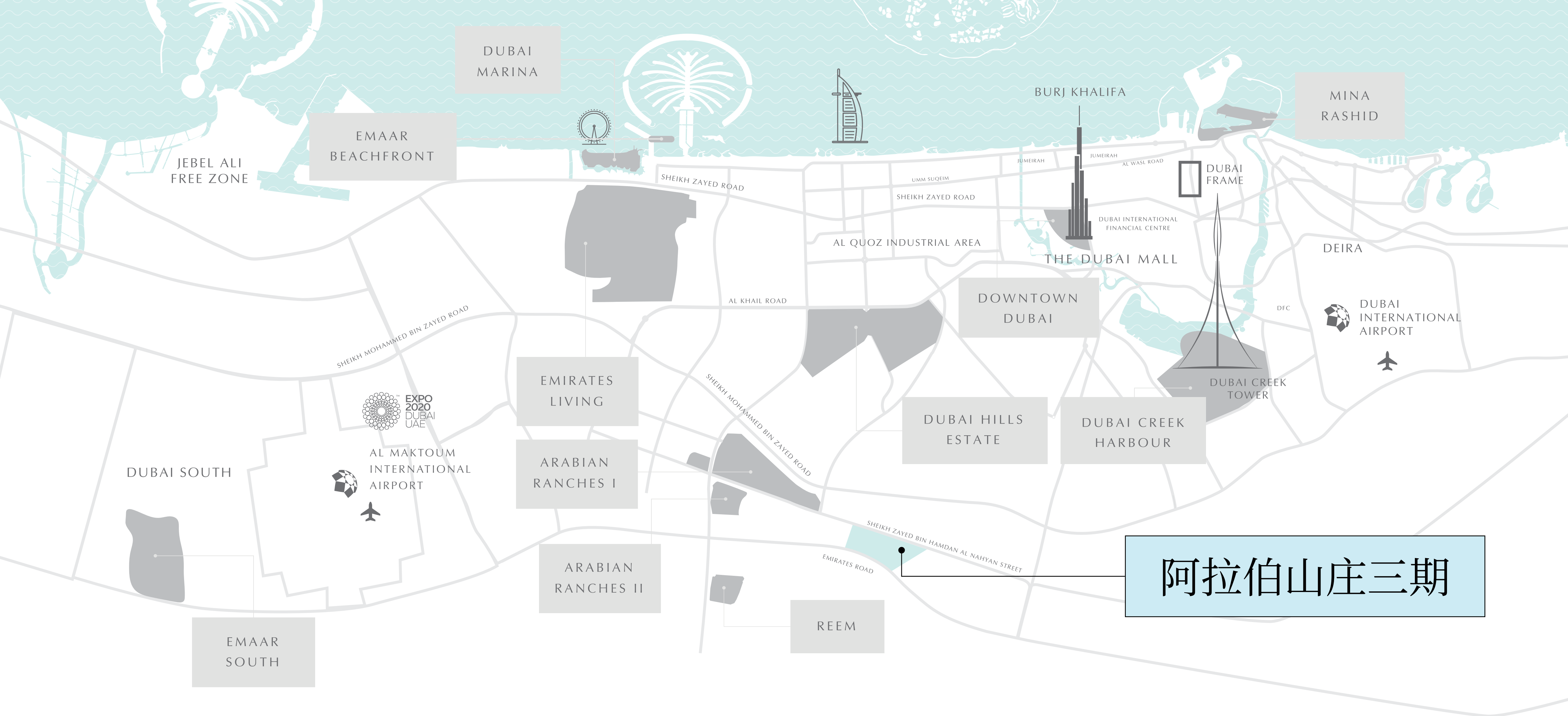




# 距离阿拉伯山庄 一期和二期仅 几步之遥

阿拉伯山庄为您提供综合社区生活的黄金标准, 我们具有15个国际标准网球场与1个高尔夫球场, 可以为您的孩子提供最高的教育水准, 使他们在未来得到更好的发展。





阿拉伯山庄三期

5 分钟

到达  
环球社区

10 分钟

到达迪拜  
POLO和码数俱乐部

20 分钟

到达  
迪拜市区

35 分钟

到达迪拜  
购物中心

35 分钟

到达  
迪拜豪居

20 分钟

到达迪拜  
国际机场

35 分钟

到AL MAKTUOM  
国际机场

# 我们 呵护您

伊玛尔物业管理团队将会照顾好每一位居住在阿拉伯山庄三期的邻居, 我们的团队是一支屡获殊荣的国际专家团队, 汇集了来自世界各地经验丰富和资质深厚的人才, 相信我们会使您的生活更加精彩。

2018年全社区共计

**83** 次  
活动

客户幸福感评分

**4.15/5** 分

仅在2018年种植的树木

**410** 棵

2018年公用事业节省

**1,735** 万迪拉姆





# 伊玛尔 优势

作为当地房地产市场无可争议的领导者, 伊玛尔多年来不断发展壮大, 成为中国以外最大的房地产开发商。您将投资世界上最负盛名的品牌之一\*



\*数据来源: 英国品牌金融咨询公司2018年报告  
\*\*在考虑IPO伊玛尔开发公司和外汇交易的影响之前

更多详情, 请拨打

**400-660-7888**

或扫描下方二维码,

关注迪拜伊玛尔 **Emaar**



**EMAAR**

— 伊 玛 尔 —