

DAMAC

A woman in a red dress stands in front of a cityscape, framed by a large red circular graphic. The woman is wearing a red, one-shoulder, form-fitting dress with a long train. She is looking to her left. The background shows a cityscape with tall buildings. The entire scene is set within a large, semi-transparent red circle that is part of a larger red graphic design.

AYKON CITY

داماك العقارية عش حياة الرفاهية

تتبع شركة داماك العقارية مكانة رائدة في قطاع العقارات المترفة في منطقة الشرق الأوسط منذ العام 2002، إذ تقوم بتقديم العقارات السكنية والتجارية والترفيهية الفاخرة عبر المنطقة في كل من الإمارات العربية المتحدة، والمملكة العربية السعودية، وقطر، والأردن، ولبنان، وعمان، إضافة إلى المملكة المتحدة. وحتى يومنا هذا، سلّمت داماك العقارية 24,330 وحدة وتحتوي محفظتها العقارية على أكثر من 40,000 وحدة في مراحل مختلفة من التخطيط والتطوير. علاوة على ذلك، ستتوسع محفظة داماك العقارية المتعلقة بمجال الضيافة لتشمل 10,000 وحدة من الغرف الفندقية، والشقق الفندقية والفيلات المتكاملة الخدمات، حيث تقوم بإدارة هذه المشاريع من خلال ذراع الضيافة "داماك للفنادق والمنتجعات".*

بشراكتها المتميزة مع بعض من أفخر العلامات التجارية في مجال الموضة والأزياء في العالم، تحرص داماك العقارية على ترسيخ مكانتها كشركة رائدة من خلال طرح مفاهيم حياتية جديدة وجذابة في السوق العقارية بالتعاون مع أشهر العلامات والتي تشمل ملعب غولف من تصميم "تايفر وودز" وإدارة مؤسسة ترمب، بالإضافة إلى منازل فاخرة بتصاميم داخلية من فيرساتشي هوم، فندي كازا، جست كافالي، باراماونت هوتيلز أند ريزورتس، ومجموعة راديسون. كما تسعى داماك العقارية إلى بناء وابتكار أساليب معيشية جديدة في منطقة الشرق الأوسط من خلال رؤيتها الثاقبة وتواجدها القوي.

وتأكيداً على الجانب الإنساني والمسؤولية المجتمعية، قامت مؤسسة حسين سجواني - داماك الخيرية، وهي مشروع مشترك بين مجموعة داماك وبين رئيسها التنفيذي حسين سجواني، بدعم ورعاية مبادرة "مليون مبرمج عربي" التي أطلقها صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم حاكم دبي نائب رئيس دولة الإمارات ورئيس مجلس الوزراء، بهدف إنشاء جيل جديد أكثر سعادة وقدرة على الإبداع من خلال التعليم وتطوير المهارات.



AYKON CITY

مدينة بأكملها

تتمركز داخل مدينة دبي الحامة



موقع لا مثيل له

تحتل أيكون سيتي موقعاً فريداً في أرقى مناطق دبي، على شارع الشيخ زايد، أهم شرايين دبي، والذي يربط دبي بأبوظبي. كما يطلّ المشروع على قناة دبي المائية، ويشكّل بوابة لمنطقة البرج الساحرة.

يمتاز الموقع بقربه من أهم معالم المدينة، ومن السهل الوصول إليها، إما بالسيارة أو المترو أو التاكسي المائي.



تصاميم معمارية ملهمة ومناظر آسرة

توفّر الأبراج الأربعة المتألّقة، والتي تربطها منصة رئيسية، إطلالات رائعة على بعض أشهر معالم دبي والحيّ المحيط.

التصاميم المعمارية للمباني، وخطوطها الحادة، والواجهات الزجاجية المتألّقة، والارتفاعات الشاهقة المذهلة، تشكّل تصميماً جريئاً يتحدى المألوف. ومن المقرر أن تصبح أيّكون سيتي معلماً جديداً يتألّق في سماء دبي.





كل ما تتمناه وأكثر

تجاور أيكون سيتي مجموعة من مناطق الجذب الرئيسية في دبي، بدءاً من الشواطئ الخلابة والمدينة البحرية إلى منطقة برج الفاتنة، إلى جانب المركز المالي ومركز دبي التجاري العالمي. كما تقع "سيتي ووك" على طول شارع الوصل وتقاطع حديقة الصفا، وتمثل سيتي ووك أيقونة ديناميكية في الهواء الطلق، وتحتوي على العديد من المطاعم والمقاهي ومراكز التسوق والترفيه بمفهوم عصري وأسلوب أنيق. بينما الحيّ المجاور غير التقليدي "بوكس بارك" عبارة عن إضافة مذهلة لمنطقة "جميرا"، حيث تلتقي الأناقة بالتطور المعاصر.

وعلى الرغم من كل هذه المعالم والمرافق العالمية المجاورة، إلا أن أيكون سيتي مدينة متكاملة قائمة بذاتها، تضمّ بداخلها مجموعتها الخاصة من المطاعم والمتاجر ومراكز الترفيه وغيرها.



قناة دبي المائية

تتمتع أيكون سيتي بإطلالات آسرة على قناة دبي المائية، التي تقطع شارع الشيخ زايد وتشكّل جزيرة خلابة داخل المدينة. إلى جانب مجموعة متنوعة من الخيارات الرائعة للمطاعم وأساليب الحياة الفاخرة، ومضمار الركض، والممرات السخية للتنزه، ومناطق الجلوس العامة، والشئ الأروع هو شلال المياه الآلي عند تقاطع القناة مع جسر شارع الشيخ زايد، تصخ هذه الآلة التي تعمل بالحركة، المياه عبر الجسر في تدفق مستمر وبشكل مضئ وجميل يمكن رؤيته من المنتزه، ويمكن إطفؤها عندما يرصد جهاز الاستشعار قارباً مجاوراً.





طريقة جديدة في التنقل

يمكن الوصول بسهولة إلى أيكون سيتي عن طريق شارع الشيخ زايد بالسيارة، بالإضافة إلى أن القناة القريبة هي وسيلة رائعة للتنقل ومشاهدة المعالم السياحية على طول الطريق مع الخط الساحلي - من مرسى دبي إلى خور دبي، مروراً بالخليج التجاري، والجداف، وفيستيفال سيتي. سيارات الأجرة في دبي دائماً قريبة ومتاحة، علاوة على المترو والحافلات العامة.



إطلالات لا نظير لها

صُممت جميع الأبراج بدقة وعناية لتتميز بإطلالات مذهلة من كل جانب؛ من شارع الشيخ زايد إلى الخليج العربي؛ من قناة دبي المائية إلى قلب المدينة؛ من حديقة الصفا إلى مرسى دبي.



روعة المنزل

عيش في أرقى أحياء دبي وأكثرها تميزاً وارتباطاً بالمدينة. كن جزءاً
لأشهر المعالم والعلامات التجارية العالمية الفاخرة في شققنا
التي تم تصميمها بدق ورفيع وتفصيل مدروسة.





تصاميم مترفة

بلمساتها الأنيقة عالية الجودة، تمتاز التصاميم الداخلية بالفخامة وتلتقي بالمناظر الخارجية الساحرة لأفق دبي والتي تصل إلى الخليج العربي.

يغمر مساحات المعيشة الواسعة، الضوء الطبيعي من خلال النوافذ الممتدة من الأرض إلى السقف.





شقق فندقية عصرية من داماك ميزون للفنادق والمنتجعات

توفّر مجموعة الشقق الفندقية في أيكون سيتي، الراحة والرفاهية وأرقى مستويات الخدمة. تتنوع الشقق من حيث المساحات والتقسيمات، وتحتوي كل شقة على مطبخ مجهز وأثاث فاخر. مع الخدمة الذكية والفاخرة، كل ما على الضيوف هو الوصول.

إنها ليست شقق فندقية مريحة للغاية في قلب المدينة فحسب، بل تمثل أيضاً فرصة استثمارية مربحة في سوق الضيافة المزدهر في دبي.



واحة من الاستجمام

توفّر أيقون سيتي نادي شاطئ أعلى المنصة المركزية، مع مجموعة من أحواض السباحة الواسعة والمساحات الخضراء، وأماكن مثالية للاستجمام على كراسي مريحة والاستمتاع بأجمل اللحظات.

لؤلئك الذين يسعون للراحة والتدليل، سيقدم السبا مجموعة من العلاجات الشاملة الفاخرة التي يقدمها أمهر المتخصصين في هذا المجال.

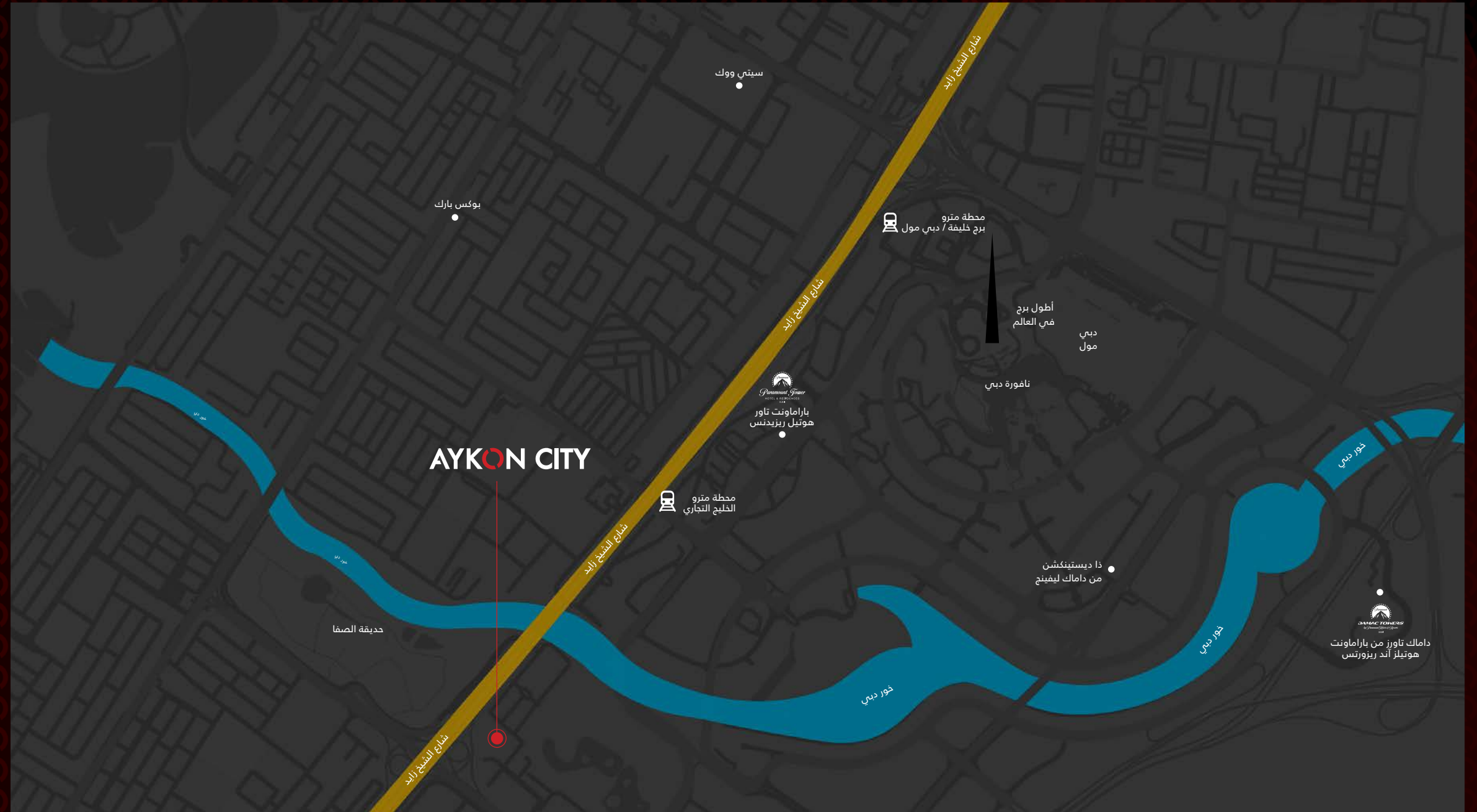
أجواء رائعة لتناول الطعام

تقدّم أيكون سيتي مجموعة منتقاة من تجارب الطعام،
بما في ذلك المقاهي المريحة والمناطق المفتوحة على
المنصة، إلى جانب المزيد من الخيارات الرسمية.



موقع حيوي

خريطة موقع قناة دبي المائية، شارع الشيخ زايد،
حديقة الصفا، والخليج العربي.



قمة الرفاهية أينما كنت

تواصل معنا من خلال أي من مكاتبنا التالية أو قم بزيارة موقعنا الإلكتروني DAMACPROPERTIES.COM

الإمارات العربية المتحدة

هاتف: +97143019999
صندوق بريد 2195، دبي، الإمارات

دبي

بارك تاورز
مركز دبي المالي العالمي
هاتف: +97143763600
فاكس: +97143731490
البريد الإلكتروني: dubai@damacgroup.com

مركز مبيعات داماك هيلز – الفرع 1

البوابة 1
شارع الشيخ زايد بن حمدان آل نهيان
هاتف: +97148183300
فاكس: +97144542891
البريد الإلكتروني: dubai@damacgroup.com

الكويت

شركة البوادر العقارية
مكتب رقم 42A، الطابق الثاني عشر
برج باناسونيك، المبنى 6، بلوك 14
شارع القبلة، مدينة الكويت
هاتف: +96522498727
فاكس: +96522456766
البريد الإلكتروني: kuwait@damacgroup.com

لبنان

داماك العقارية لبنان، المكتب 1801،
الطابق 18، داماك تاور،
شارع عمر الداعوق،
ميناء الحصن،
منطقة وسط بيروت
هاتف: +96181647200
البريد الإلكتروني: beirut@damacgroup.com

قطر

مبنى رقم 90، منطقة السلطة الجديدة
شارع علي بن أبي طالب بالقرب من
مركز عمر بن الخطاب الصحي
هاتف: +97444666986
فاكس: +97444554576
البريد الإلكتروني: doha@damacgroup.com

المملكة العربية السعودية

الرياض

برجي الرياض السكنية
البرج الجنوبي، حي العليا
شارع الملك فهد
صندوق بريد 102460
هاتف: +966118350300
فاكس: +966112792462
البريد الإلكتروني: ksa@damacgroup.com

جدة

برج الجوهرة، بجوار فندق روز وود
شارع سعيد بن عامر
حي الشاطئ
هاتف: +966122330210
فاكس: +966122845446
البريد الإلكتروني: ksa@damacgroup.com

الأردن

شارع الاستثمار
مشروع العبدلي، عمان
مقابل العبدلي مول، البوابة 1
هاتف: +96265107000
فاكس: +96265657896
البريد الإلكتروني: amman@damacgroup.com

تركيا

مركز زورلو، الطابق T0، رقم 23
ليفازيم ماهاليسي، بشكتاش، إسطنبول
هاتف: +908502039915
البريد الإلكتروني: turkey@damacgroup.com

المملكة المتحدة

الطابق الرابع، شارع 100 برومبتون
مقابل متجر هارودز،
نايتسبريدج، لندن
SW3 1ER، المملكة المتحدة
هاتف: +44(0)2075908050
البريد الإلكتروني: sales@damactower.co.uk

الصين

يكن
مكتب 203، 205، 206
مركز ماكو
8 شارع وانغ فو جينغ شرق
دونغتشنغ، بكين
الصين، 100006
هاتف: +861059898489

شنغهاي

غرفة رقم 803
الطابق الثامن، مبنى 2
1266 نانجينغ غرب
جينغ ان، شنغهاي
الصين، 200040
هاتف: +862160861266



SCAN TO DOWNLOAD THE BROCHURE

DAMAC

DAMACPROPERTIES.COM

APRIL 2019, AK