

**DAMAC**

# الشقق الأكثر جاذبية في الخليج التجاري

**زاد**  
الخليج التجاري

## داماك عش حياة الرفاهية

تحتل داماك العقارية مكان الصدارة في سوق العقارات الفاخرة في الشرق الأوسط منذ عام 2002، حيث تقدم العقارات السكنية والتجارية والترفيهية الحائزة على جوائز في جميع أنحاء المنطقة، بما في ذلك الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وقطر والأردن ولبنان وعمان، وكذلك في المملكة المتحدة. ومنذ ذلك الحين، قامت الشركة بتسليم أكثر من 25000 منزل، مع حافظة مشروعات تطوير تتضمن أكثر من 40000 مشروع في مراحل مختلفة من التخطيط والتقدم. ويشمل ذلك 10000 غرفة فندقية وفيلات فندقية وشقق فندقية مع خدمات، والتي تديرها شركة داماك لإدارة الفنادق والمنتجعات المملوكة لها بالكامل.\*

من خلال توحيد قواها مع بعض من أبرز العلامات التجارية للأزياء والحياة العصرية في العالم، جلبت داماك مفاهيم حياة جديدة ومثيرة إلى السوق من خلال التعاون الذي يشمل ملعبًا للجولف من تصميم تايجر وودز، والذي تديره مؤسسة ترامب، والمنازل الفاخرة بالتعاون مع فيرساتشي وفندي وجوست كافالي وباراماونت للفنادق والمنتجعات ومجموعة راديسون. ومع رؤية ثابتة وزخم قوي، تبني داماك العقارية الجيل القادم من المعيشة الفاخرة في الشرق الأوسط.

تركز داماك بشكل كبير على العمل الخيري والمسؤولية الاجتماعية للشركات. وعلى هذا النحو، تقوم مؤسسة حسين سجواني - داماك، وهي مبادرة مشتركة بين مجموعة داماك ورئيسها، حسين سجواني، بدعم مبادرة "مليون مبرمج عربي". وقد تم إطلاق البرنامج من قبل نائب رئيس الدولة ورئيس وزراء الإمارات العربية المتحدة، وحاكم دبي، صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، وهو يركز على خلق مجتمع يتمتع بالسلطة من خلال التعلم وتطوير المهارات.

31 مارس 2019.\*

مدينة  
الاحتمالات  
اللامتناهية



# استمتع بالعيش في أكثر مدن العالم رواجًا

كتبت دبي قصة نجاحها المذهلة في أقل من خمسة عقود. تقع هذه الإمارة القوية في موقع مركزي بين قارات آسيا وإفريقيا وأوروبا، وقد أصبحت مركزًا للسياحة والأعمال في المنطقة.

يتزايد النجاح وإدراك الرؤى الطموحة، جنتنا إلى جنب مع الإنجازات الإبداعية في هذه الوجهة الفريدة.

وجهة مميّزة

للسائحين

224 مليار درهم إماراتي

قيمة المعاملات العقارية في عام 2018

موقع

إستراتيجي

15.92 مليون زائر دولي

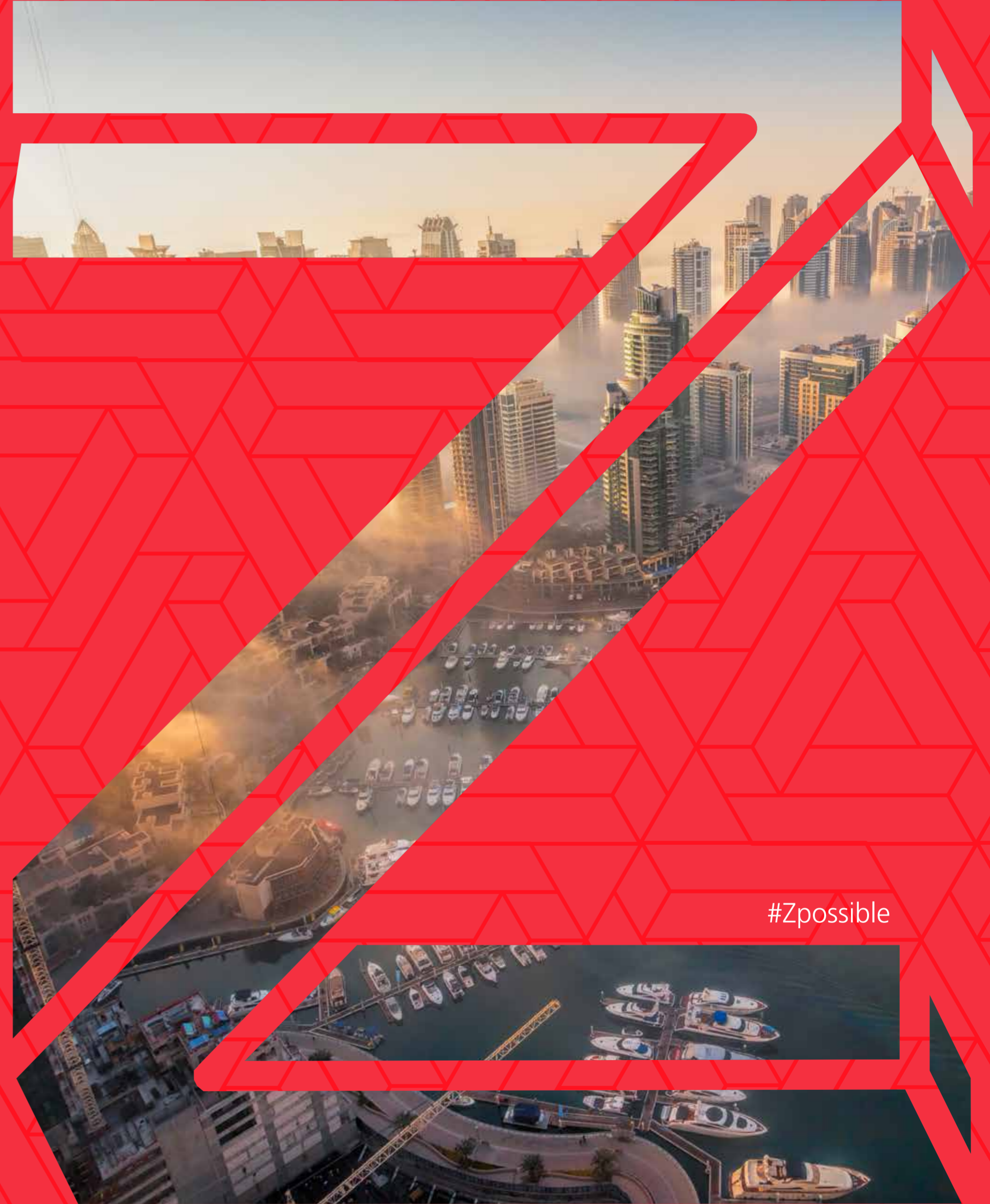
للمبيت ليلة واحدة إلى دبي في 2018

سهولة  
في إنشاء الأعمال

نظام  
حر ومفتوح

بنية تحتية  
عالمية المستوى

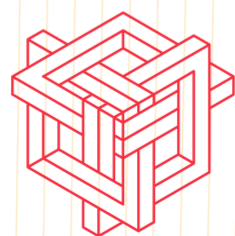
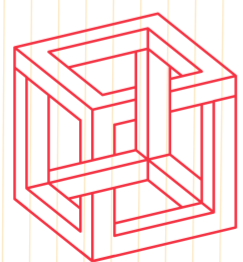
عملة  
مستقرة



#Zpossible

# حيث كل شيء ممکن

التن يمكنك الحصول على كل شيء - مرة واحدة - في مكان واحد.  
يمكنك العيش في قلب المدينة وسط جميع الفعاليات المميزة، مع  
نمط حياة فاخر ووسائل راحة راقية. وفي الوقت نفسه، تقع أكبر وأفضل  
أماكن الجذب السياحي بالمدينة في الجوار، متاحة ليلاً ونهاراً، للعمل  
والاسترخاء على حد سواء.



# تجربة تسوق وطعام لا تُضاهى

يعتبر الخليج التجاري ووسط المدينة موطناً لأرقى متاجر المصممين ومحلات الأزياء الراقية حيث يمكنك التسوق حتى تنهك قواك في أكبر مركز تجاري في العالم بالإضافة إلى تذوق مجموعة رائعة من المأكولات الشهية التي تشمل كل شيء من شاحنات الطعام الساحرة والعالمية المطاعم والمقاهي والحانات والصالونات.





# لا شيء مستحيل

الآن، أصبح امتلاك شقة فاخرة في قلب المدينة أمرًا ممكنًا تمامًا - لتصبح جزءًا من سوق دبي العقاري المربح للاستفادة من عوائد الإيجار الجذابة وارتفاع قيمة رأس المال، مع خيارات التمويل المتاحة بسهولة وتكلفة منخفضة نسبيًا للملكية العقارية. كل هذه الفوائد تعني أن مثل هذا الاستثمار القيم يمكن تحقيقه بسهولة بالإضافة إلى الأصول عالية السيولة.





# الموقع المذهل

يوفر الخليج التجاري نمط الحياة المثالي، مع كل وسائل الراحة المعاصرة على بعد خطوات. ها أنت على بعد مرمى حجر من المآثر التي لا يمكن التغلب عليها في الهندسة والتكنولوجيا والفخامة؛ مكانً يمكن فيه للأحلام أن تتحقق فعلياً.

17 دقيقة  
إلى مطار دبي الدولي

17 دقيقة  
إلى شاطئ جميرا العام

12 دقيقة  
سيئراً إلى أقرب محطة مترو

9 دقائق  
إلى دبي مول / برج خليفة / وسط المدينة

25 دقيقة  
إلى نخلة جميرا

22 دقيقة  
لعمارتنا دبي

18 دقيقة  
إلى برج العرب

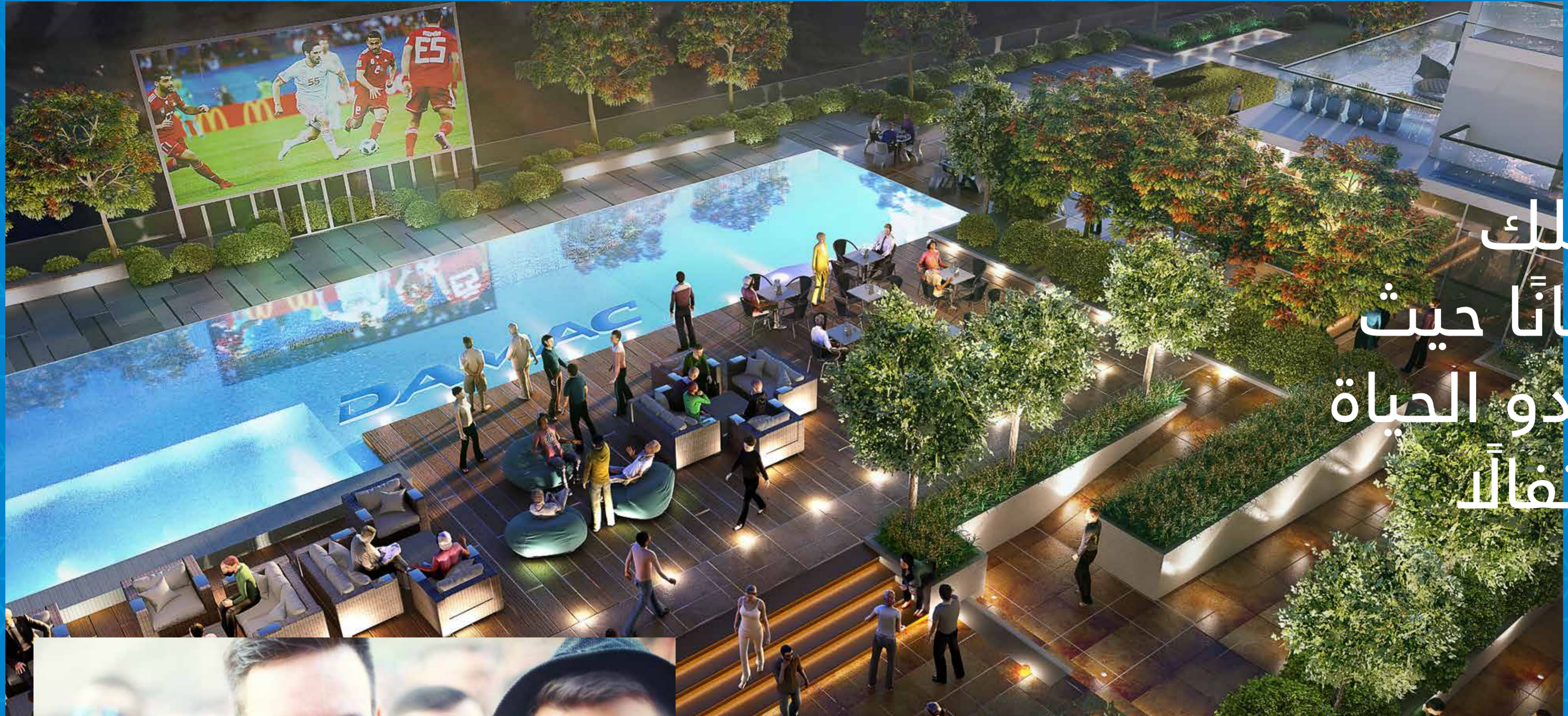
17 دقيقة  
إلى مول الإمارات





زاد  
الخليج التجاري





# تملك مكانًا حيث تغدو الحياة احتفالًا



تقدم إليكم برج زاده والمسكن المتميزة مع مناظر خلابة وإمكانية الوصول إلى مجموعة من وسائل الراحة المعززة للحياة. حيث تحتوي هذه المجموعة من الشقق المكونة من غرفة نوم واحدة بشكل جميل على سينما مفتوحة في الهواء الطلق لقضاء أمسيات رائعة في دبي مع الاستمتاع بها في الهواء الطلق. كذلك سيتمح المقيمون أيضًا في حمام السباحة الفاخر وصالة الألعاب الرياضية مع حدائق مريحة ذات مناظر طبيعية، بالإضافة إلى مواقف مغطاة للسيارات على الأرض وبمستويات المنصة.





# الصحة هي السعادة

ابدأ يومك بالسباحة في حمام السباحة الذي يتم التحكم في درجة حرارته  
أو تخلص من صخب أسبوع العمل مع شراب منعش من طاولة المشروبات  
الخاصة بجانب المسبح.

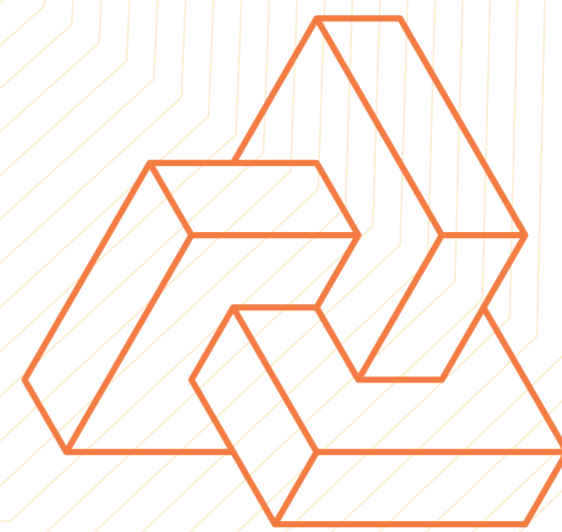




# اللياقة هي المتعة

اقض بعض الوقت في النادي الصحي الحضري، حيث يمكنك الاستمتاع بتمرين جماعي أو الاسترخاء في مكان مصمم بعناية لمساعدتك على الاسترخاء بعد يوم حافل.





# المنزل هو حيث يكون القلب

البهو ذو التصميم الأنيق والأجواء الراقية في برج زاده السكني  
يجعلان تجربتك لا مثيل لها

عد إلى شقتك الفاخرة مع مساحات داخلية مجهزة بذوق، ومطبخ مجهز،  
وحمامات واسعة وغير ذلك الكثير. فهذا هو مكانك السعيد.



